

NZa
t.a.v. mw. dr. M.J. Kaljouw, voorzitter RvB
Postbus 3017
3502 GA Utrecht

Datum	13 juni 2017	Contact	dhr. drs. F. Mul
Ons kenmerk	20170613FM	Telefoon	06 – 13 20 23 15
Onderwerp	Rentevergoeding in de NHC	E-mail	fmul@vgn.nl

Geachte mevrouw Kaljouw,

Hierbij reageren wij op uw antwoordbrief dd. 24 mei 2017 (kenmerk 0243952/0344592) aan ons, inzake de rentevergoeding in de NHC. U geeft aan geen aanleiding te zien om met ons in gesprek te treden over dit onderwerp. U motiveert uw voorgenomen besluit dat de rente van 4,65% niet wordt aangepast en dat de bandbreedte van +/- 0,5% niet wordt toegepast.

Wij zijn het niet eens met uw analyse en conclusie over het niet toepassen van de bandbreedte. In onze visie is, op basis van het onderzoek van FI, de conclusie gerechtvaardigd dat de geactualiseerde rente past binnen de afgesproken bandbreedte en daarom moet volgens ons de rentecomponent per 2018 op 5% blijven staan.

Wij hebben twee beweegredenen:

1. Inhoudelijk: de zorg met verblijf die we als sectoren bieden aan cliënten, is als gevolg van overheidsmaatregelen (extramuralisering) en maatschappelijke verwachtingen snel aan het veranderen. Het gaat hierbij om een algemene zorgverzwaring bij de verpleeghuizen, een toename van moeilijk verstaanbaar gedrag in de gehandicaptenzorg en een grotere aandacht voor de kwaliteit van zorg en bejegening, ook in de GGZ. Willen wij de komende jaren aan deze vragen blijven voldoen, dan brengt dat voor ons omvangrijke investeringen in vastgoed met zich mee. Als zorginstellingen zijn we daarvoor in sterke mate afhankelijk van externe financiers. Om deze financiering te kunnen verkrijgen hebben we behoefte aan langdurig stabiele en adequate tarieven. Dit is ook de achtergrond van het bestaan van bandbreedte.
2. De techniek van de rentebepaling: het bepalen van de rente in 2012 op 5% vond plaats op basis van de 10-jaars-IRS. In die tijd werd het renteverlies voor investeringen met eigen vermogen niet meegenomen, wellicht werd er nauwelijks met eigen middelen geïnvesteerd. De gemiddelde rente kan vandaag de dag niet meer bepaald worden zonder het renteverlies op eigen vermogen mee te wegen, zoals ook Finance Ideas constateert. Het gewogen gemiddelde van 4,65% ligt binnen de bandbreedte.

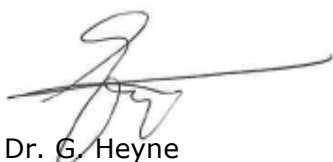
paginanummer 2

Los van de inhoudelijke aspecten van uw besluitvorming vragen wij ons ook af of uw voornemen strijdig is met de algemene beginselen van behoorlijk bestuur. Met name waar het gaat om het evenredigheidsbeginsel en het zorgvuldigheidsbeginsel lijkt er volgens een eerste juridische quickscan een spanning op te treden.

Ons dringende verzoek aan u is om hierover op korte termijn (we realiseren ons dat u op 20 juni het voorgenomen besluit wilt bekrachtigen in uw Raad van Bestuur) met ons bestuurlijk in gesprek te treden.

Uw reactie zien wij graag spoedig tegemoet.

Met vriendelijke groet,



Dr. G. Heyne
Directeur ActiZ a.i.



drs. V.J.W.C. Esman-Peeters
Directeur GGZ-Nederland



A.P.B.M. van Tuijn
Voorzitter RIBW Alliantie



F. Bluiminck
Directeur VGN