

Richard Hettema  
17 februari 2022

Invoeren en gebruik CO<sub>2</sub>  
reductietool Noorderbreedte



# Even voorstellen

- Richard Hettema
  - [Richard.hettema@nb.nl](mailto:Richard.hettema@nb.nl)
- Sinds 2017 werkzaam bij Noorderbreedte als Contractmanager Vastgoed
  - Aandachtsgebieden bouw en werktuigbouw
  - Energiemanagement
  - Daarvoor werkzaam bij Medisch Centrum Leeuwarden

# Even voorstellen

- Over Noorderbreedte

- vijftien woonzorglocaties en revalidatiecentrum in Fryslân.
  - Totaal bebouwd oppervlak ruim 140.000 m<sup>2</sup>
- Gespecialiseerd in dementie, dementie op jonge leeftijd, lichamelijke beperkingen, revalidatie, palliatieve zorg, Huntington, Gerontopsychiatrie, Korsakov en Niet-Aangeboren Hersenletsel
- Er werken ruim 2.500 medewerkers
- Onder het bestuur van Noorderbreedte valt ook de thuiszorgorganisatie Thuiszorg Het Friese Land
- <https://www.noorderbreedte.eu/>

# Noorderbreedte en Duurzaamheid

- Noorderbreedte is gemotiveerd om haar verantwoordelijkheid als zorginstelling te nemen voor het nalaten van een schonere wereld voor de generaties die na ons komen
- Wij hebben ons daarom in 2015 en 2018 gecommitteerd aan de Green Deal en deze ondertekend
- Eén van de doelstellingen van deze Green Deal is het reduceren van CO<sub>2</sub> (50% CO<sub>2</sub>-reductie in 2030 en 100% CO<sub>2</sub>-reductie in 2050)
- In 2018 is Noorderbreedte lid geworden van het MPZ

# Kennismaking met de CO<sub>2</sub>-routekaart

- Tijdens een ledenvergadering van het MPZ stond de routekaart op de agenda en werden wij geïnformeerd over dit proces
- Via een workshop, gegeven door het MPZ, en gesprekken met het Expertisecentrum Verduurzaming Zorg hebben we vervolgens meer informatie verkregen over deze tool

# Aanpak invullen

- Op een rijtje zetten welke gebouwen moeten worden opgenomen
  - Recent gerealiseerde locaties kunnen wellicht worden opgevoerd als m<sup>2</sup> nieuwbouw
  - Locaties die binnen een aantal jaar worden afgestoten of gesloopt wel opnemen
    - Bij Noorderbreedte hebben we in 2019 sloop-nieuwbouw toegepast bij een locatie met als bouwjaar 1958.  
De (oude) locatie is opgevoerd met als sloopdatum 2020 en voor de nieuwbouw is de oppervlakte in m<sup>2</sup> opgevoerd.  
Het resultaat is een enorme CO<sub>2</sub>-reductie en toont direct aan dat sloop-nieuwbouw een serieuze optie kan zijn.

# Aanpak invullen

- Per gebouw bedenken of deze als één geheel moet worden opgenomen of per bouwdeel
- Als voorbeeld:
  1. Locatie met bouwjaar 1974 waar in 2013 een grote renovatie is uitgevoerd en een aantal woningen tegenaan is gebouwd.  
Deze hebben we in de tool opgenomen als twee locaties.
  2. Locatie met bouwjaar 2014, deze bestaat uit twee op zichzelf staande gebouwen. Ook deze locatie is opgenomen als twee locaties.
- Dit is alleen mogelijk als ook de energiestromen inzichtelijk zijn

# Aanpak invullen

- Begin met invullen van dingen die je weet
  - Energieverbruik
  - Bouwjaar
    - En daarmee jaar van afstoot / sloop
  - Bebouwd oppervlak
  - Reeds uitgevoerde maatregelen
  - Natuurlijke momenten



# Aanpak invullen

- Maatregelen zelfstandig moment
  - De maatregelen in deze lijst, welke van toepassing zijn maar nog niet zijn uitgevoerd, zo realistisch mogelijk verdelen over de eerst komende drie jaar
- Maatregelen natuurlijk moment
  - Bepalen welke van deze maatregelen van toepassing zijn
  - Natuurlijke momenten voor deze installatie (apparatuur) bepalen

# Verder met de routekaart

- Maatregelen worden verwerkt in het MJOP
- Voorgenomen besluiten kunnen eenvoudig worden getoetst
- Jaarlijks controle op uitgevoerde en nog uit te voeren zaken

# Samengevat

- Het opstellen van de routekaart is een investering in tijd. Na afronding is er veel inzicht in de staat van het vastgoed
- Alles met elkaar is het een behoorlijke klus geweest, maar veel van dit werk moet sowieso gebeuren
- Wij hebben de routekaart gebruikt om aangifte te doen voor de EED
- De routekaart is een goed hulpmiddel om de gevolgen van strategische besluiten te toetsen aan duurzaamheid
  - Een gevolg kan zijn dat er in de breedte gekeken moet worden naar oplossingen. Ook daarin komt de routekaart weer van pas.

# Tips

- Er is een tabblad “Uitleg” met een doorverwijzing naar “[FAQ](#)”
- Begin met invullen wat je al weet
- Alle benodigde gegevens zijn al bekend binnen de organisatie
  - De kunst is deze te verzamelen
- Doe een uitvraag bij collega’s waarvan je denkt dat ze informatie (kunnen) hebben en betrek hen bij het invullen

# Vragen?