

Welkom bij het Webinar Normatieve Huisvestingscomponent

We starten om 14.00 uur, graag tot zo!



de
Nederlandse
ggz

finance
ideas

Webinar NHC

finance
ideas

vgn
vereniging
gehandicaptenzorg
nederland

de
Nederlandse
ggz

actiz

Het programma:

14:00 uur Welkom en introductie

14:05 uur Context en proces

14:10 uur Toelichting rapport

14:30 uur Reactie Branches + vragen

15:00 uur Panel gesprek en gelegenheid
om vragen te stellen

15:30 uur Afsluiting



Penny Senior
Beleidsadviseur
ActiZ



Martijn Koot
Beleidsadviseur
VGN



Fred de Bruin
Beleidsadviseur
**De Nederlandse
GGZ**



Marc van Eck
Beleidsadviseur
ActiZ



Pim Diepstraten
Partner
Finance Ideas



Theo Klarenbeek
Manager Vastgoed
Thebe



Ronald Bergkamp
Directeur Vastgoed
Arkin



Rouland Brouns
Directeur Vastgoed
's Heerenloo

Aanleiding en context

Marc van Eck, Sr Beleidsadviseur ActiZ



de
Nederlandse
ggz

finance
ideas

De NHC en NIC

finance
ideas



de
Nederlandse
ggz

actiz

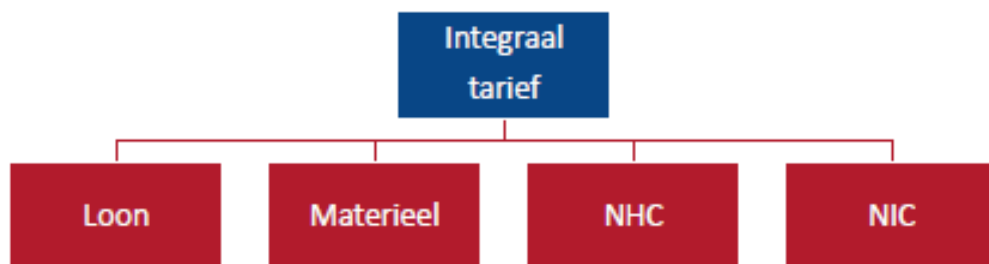
Normatieve Huisvestingscomponent

NHC: *“Een integraal onderdeel van het tarief dat dient als normatieve vergoeding voor (vervangende) (nieuw)bouw en instandhouding. Deze vergoeding bestaat uit een geïndexeerde jaarlijkse bijdrage die voldoende is om, over de gehele levenscyclus van een nieuwbouw voorziening, de rente-, afschrijvings- en instandhoudingsuitgaven te dekken.”*

Normatieve Inventariscomponent

NIC: *“Een integraal onderdeel van het tarief dat dient als normatieve vergoeding voor investeringen in inventaris. Deze normatieve vergoeding bestaat uit een jaarlijkse bijdrage die voldoende is om, over de gehele levenscyclus van inventaris, de rente en afschrijvingskosten te dekken.”*

NHC en NIC zijn componenten van het integrale tarief



Historie NHC

finance
ideas



de
Nederlandse
ggz

actiz

Gefaseerde invoering 2012 – 2018

Onderhoudsplan

Rente en prijsindex periodiek monitoren en herijken indien bandbreedte 0,5% wordt overschreden

- 2018: rente verlaagd van 5,0% naar 4.65%
- prijsindex niet aangepast (2,5%)

Investeringskosten alleen herijken bij aanpassing wet- en regelgeving/eisen inspectie.

- Toeslag duurzaamheid vanaf 2019 (0,18%)

Onderzoek Finance Ideas

finance
ideas

vgn
vereniging
gehandicaptenzorg
nederland

de
Nederlandse
ggz

actiz

Opdracht van VGN, ActiZ en de NLse GGZ

- Najaar 2021
- Moment van herijking was nog niet bekend

Pro-actieve verkenning van relevante ontwikkelingen en scenario's voor een mogelijke herijking

- Trendanalyse, horizon 2026

Onderzoek NZa

finance
ideas

vgn
vereniging
gehandicaptenzorg
nederland

de
Nederlandse
ggz

actiz

Begin dit jaar gestart

Actualiteit rente en indexatie; herijking per 2023

Proces

- Technisch overleg (maart/april)
- Bestuurlijke consultatie (april/mei)
- Vaststelling tarieven 2023 omstreeks 1 juli a.s.

Addendum Finance Ideas

- Effect herijking per 2023
- Op basis van *voorlopige* cijfers NZa
- Rapport en addendum volgende week beschikbaar

Dank voor uw deelname!

finance
ideas

vgn
vereniging
gehandicaptenzorg
nederland

de
Nederlandse
ggz

actiz

- **Contactpersonen:**

ActiZ: Penny Senior p.senior@actiz.nl en Marc van Eck m.van.eck@actiz.nl

VGN: Martijn Koot mkoot@vgn.nl

De Nederlandse GGZ: Fred de Bruin FdeBruin@denederlandseggz.nl

- **Het Webinar is terug te kijken via:**

ActiZ: <https://www.actiz.nl/mijn-actiz/2022-webinars-algemeen>

De terugkijmlink wordt ook voor de VGN en De Nederlandse GGZ beschikbaar gesteld.